

## “Allegato 1”

**AL COMUNE DI CALITRI**

Area Tecnica

Via Roma, 83045 – Calitri (AV)

**OGGETTO:** BANDO D’ASTA PER LA VENDITA AL PUBBLICO INCANTO DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA’ DEL COMUNE DI CALITRI INSERITI NELL’ELENCO DI CUI ALL’ARTICOLO 58 DELLA LEGGE 133/2008 APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI G.C. n.139 del 06/12/2021.

**Avviso di asta approvato con Determinazione A.T. n. 424 del 28/12/2021**

### DICHIARAZIONE

Il/La sottoscritto/\_\_\_\_\_ nato/a il \_\_/\_\_/\_\_

a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) residente a \_\_\_\_\_, Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ (se l’offerente non è persona fisica

aggiungere: con la qualità di \_\_\_\_\_ della \_\_\_\_\_

con sede in Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ codice fiscale/P. I.

\_\_\_\_\_ )

***(nel caso di partecipazione in qualità di procuratore, allegare procura in originale o in copia autenticata)***

Ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000 n. 445, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste di cui all’articolo 76 del predetto decreto in caso di dichiarazioni mendaci:

### CHIEDE

di poter partecipare al pubblico incanto indetto da codesta Amministrazione per l’alienazione degli immobili di proprietà comunale inseriti nell’elenco approvato con Deliberazione di G.C. n. 139 del 06/12/2021.

### DICHIARA

a) **PARTE PRIMA**, con cui il sottoscrittore, pena l’esclusione, attesta:

- di conoscere e di accettare incondizionatamente tutte le prescrizioni del presente bando, nonché del Regolamento Comunale di disposizione dei beni immobili rientranti nella disponibilità dell’Amministrazione comunale;
- di prendere atto che l’immobile viene venduto a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;

- di aver visto ed esaminato l'immobile oggetto dell'asta, di conoscere esattamente la sua consistenza di stato e d'uso, nonché di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta;
- di essere a conoscenza che saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le spese tecniche sostenute o da sostenere (**frazionamenti, aggiornamenti catastali, costi delle perizie, ecc.**), amministrative e finanziarie necessarie per la redazione e la stipula degli atti conseguenti la gara, le spese di rogito, l'imposta di registro, le relative vulture e trascrizioni e ogni altra spesa derivante e conseguente alla compravendita, oltre le spese relative all'espletamento della gara stessa (tecniche, amministrative, pubblicazione, ecc.), pari al 2% dell'importo a base d'asta di ogni singolo lotto al quale si partecipa;
- di rinunciare sin d'ora a richiedere qualsiasi risarcimento a qualsiasi titolo nel caso in cui l'amministrazione interrompa, annulli la gara o non proceda al perfezionamento del contratto di compravendita, rimanendo in diritto dell'offerente la sola restituzione della cauzione (10%) e del deposito provvisorio (2%) per spese contrattuali;
- (*per le imprese e società*) – di essere titolare dell'impresa o legale rappresentante della società.

b) **PARTE SECONDA**, con cui il sottoscrittore a seconda della situazione giuridica attesta, pena l'esclusione:

***se a concorrere sia persona fisica: autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 con cui dichiara:***

- di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- di non avere riportato condanne penali e di non aver avuto né di avere procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa.

***se a concorrere sia un'impresa individuale: autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 con cui dichiara:***

- di essere iscritto al registro delle imprese presso la Camera di Commercio di.....;
- di non trovarsi in stato di liquidazione, di fallimento o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non è in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- di non avere riportato condanne penali e di non aver avuto né di avere procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;

***se a concorrere sia un'impresa esercitata in forma societaria: autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, nr. 445 con cui dichiara:***

- che la Società è iscritta al registro delle imprese presso la Camera di Commercio di...;
- i nominativi degli amministratori ed i legali rappresentanti della società con i relativi poteri sono..... ;

- di non avere riportato condanne penali né di avere procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione e che, per quanto a sua conoscenza, un tanto vale anche per gli altri amministratori e legali rappresentanti;
- di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa e che, per quanto a sua conoscenza, un tanto vale anche per gli amministratori e legali rappresentanti;
- che la società non si trova in stato di liquidazione, di fallimento o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non è in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- (per cooperative, onlus, ecc.): che la società è iscritta negli appositi registri istituiti presso la Prefettura di \_\_\_\_\_ al nr. \_\_\_\_\_ ovvero presso il Ministero dell'Interno al nr. \_\_\_\_\_;

**se a concorrere sia ente privato diverso dalle società:**

- copia, certificata conforme all'originale, dell'atto costitutivo;
- copia, certificata conforme all'originale, dell'atto da cui risulti il conferimento del potere di rappresentanza dell'ente al soggetto sottoscrittore dell'offerta.

Luogo e data \_\_\_\_\_

eventuale timbro e firma leggibile

\_\_\_\_\_

**Allega:**

- Cauzione provvisoria, mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato al Comune di Calitri, pari al 10 % del prezzo a base d'asta;
- Cauzione a titolo di anticipo spese contrattuali, mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato al Comune di Calitri, pari al 2% del prezzo a base d'asta;
- Fotocopia, non autenticata, di un valido documento d'identità del sottoscrittore dell'offerta e delle dichiarazioni;
- (solo nel caso di procuratore), procura originale o copia autenticata.

N.B. Per ogni eventuale comunicazione relativa alla gara, fornisce i seguenti dati:

Domicilio \_\_\_\_\_

Telefono: \_\_\_\_\_

Fax: \_\_\_\_\_

E.Mail: \_\_\_\_\_