



COMUNE DI CALITRI

(Provincia di Avellino)



Via Roma, 2 – 83045 CALITRI (AV) – P.IVA 00218950640 – Tel. 0827-318711 – Fax 0827-318717 - PEC: protocollo.calitri@pec.it

Ufficio Tecnico

Ordinanza Sindacale n.ro 07-08-01-2020
Prot. del

ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER SGOMBERO DI IMMOBILE PRIVATO, RIMOZIONE RIFIUTI E MATERIALE VARIO E RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI MINIME IGIENICO SANITARIE.

IL SINDACO

PREMESSO che in data 05 gennaio 2020 è intervenuto il Comando dei Vigili del Fuoco di Avellino per un incendio nell'abitazione civile alla Via Michele Nicolais, 84;

VISTO il rapporto di intervento del predetto Comando dei VV.F. n.ro 210, acquisito agli atti di questo Comune in data 07/01/2020 col n.ro 95 dal quale risulta accertato quanto segue:

“ in data 05.01.2020 una squadra di questo Comando è intervenuta in Calitri Via M. Nicolais,84 presso l'abitazione occupata dalla sig.ra Contino Maria per incendio della canna fumaria di un camino. Giunta sul posto la squadra vigifuoco provvedeva ad estinguere le fiamme ed invitava la sig.ra Contino a non mettere in esercizio l'impianto fino ad avvenuta manutenzione da parte di personale specializzato e contestualmente a non abitare nell'unità immobiliare danneggiata dall'incendio fino all'avvenuto ripristino delle condizioni di normalità, ossia delle necessarie condizioni igienico-sanitarie, avendo partecipato alla combustione – originatasi dalla canna fumaria del camino- anche ciò che di combustibile vi era all'interno di una delle due camere da letto. Per quanto sopra al fine di tutelare la pubblica e privata incolumità si invita il Sindaco a volere diffidare chi di dovere a ripristinare le necessarie condizioni igienico-sanitarie nonché ad effettuare – previa verifica delle condizioni strutturali della canna fumaria – i necessari lavori di manutenzione finalizzati alla pulizia urgente ed a quella periodica della canna fumaria, da effettuarsi a cura di tecnico qualificato ai sensi del D.M. per lo Sviluppo Economico n. 37/2008, acquisendo altresì a lavori ultimati la dichiarazione di conformità del predetto impianto ”

RITENUTO alla luce di quanto sopra, dover procedere nel dichiarare inagibile il fabbricato sito in Calitri alla via Michele Nicolais,84 , disponendo alla proprietà di porre in essere tutte le misure a tutela della pubblica e privata incolumità nonché ordinare lo sgombero dell'edificio a tutela della occupante;

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto del Comune di Calitri;

DICHIARA

per quanto rilevato dal rapporto del Comando dei VV. F. di Avellino e riportato in narrativa a tutela della privata e pubblica incolumità, l'immobile sito in abitato di Calitri alla Via M. Nicolais,84 formalmente INAGIBILE.

DISPONE

- l'immediata interdizione e l'inaccessibilità completa di tutti i locali ricompresi nello stabile sito alla Via Michele Nicolais,84 ;

- il conseguente immediato sgombero da parte della occupante dell'immobile Sig.ra Contino Maria;

il tutto, sino al ripristino delle condizioni di sicurezza, igienicità e salubrità dei locali da certificare mediante produzione di apposita dichiarazione resa da tecnico abilitato.

CONSIDERATA, inoltre l'estrema necessità di provvedere con la massima celerità alla rimozione dei rifiuti, accatastati all'esterno ed all'interno dello stabile, onde scongiurare gravi conseguenze igienico - sanitarie e salvaguardare l'ambiente e la tutela della pubblica e privata incolumità;

RITENUTO opportuno imporre alla proprietaria Sig.ra Contino Maria l'esecuzione delle opere che risultano indispensabili per la messa in sicurezza, la rimozione dei rifiuti e la conseguente bonifica dello stabile;

VISTO altresì l'art. 117, del D. Lgs. 112/98, che al comma 1 così dispone: *"In caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale, le ordinanze contingibili ed urgenti sono adottate dal Sindaco, quale rappresentante della comunità locale"*;

VISTO l'art. 38, secondo comma, della Legge 8 giugno 1990, n° 142;

VISTO l'art. 117 del Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

ORDINA

alla Sig.ra Contino Maria, nata a Calitri (AV) il 13/09/1936, di provvedere, con decorrenza immediata e sino al completo risanamento:

- alla rimozione dei rifiuti presenti all'esterno ed all'interno dello stabile sito in via M. Nicolais, 84;
- alla messa in sicurezza dello stabile.

DISPONE

1. Che il presente provvedimento venga trasmesso, a mezzo PEC, a:

SE. Signor Prefetto di Avellino;

protocollo.prefav@pec.interno.it

All'ASL AV1 di Avellino;

prot9c9!1@1?.§c.aslavellino.it

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Avellino

com.avellino@cert.vigilfuoco.it

Comando Stazione Carabinieri di Calitri;

tav28600@pec.carabinieri.it

Comando di Polizia Locale di Calitri;

protocollo.calitri@pec.it

2. Pubblicare il presente provvedimento all'albo pretorio on line nonché sul sito istituzionale.

AVVERTE

Che avverso il presente provvedimento è possibile esperire ricorso innanzi all'Autorità Giudiziaria Amministrativa competente per territorio entro il termine di gg. 60, ovvero innanzi al Presidente della Repubblica entro il termine di gg. 120.

Dalla Residenza Municipale li 08 gennaio 2020

IL SINDACO
Michele Di Maio

Michele Di Maio

