

Comune di Calitri

(Provincia di Benevento)

Ufficio Tecnico - Settore Lavori Pubblici

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DI ESITO DI GARA

Gara per la locazione dell'immobile di proprietà comunale già destinato a scuola elementare "Vito Acocella"

oooooooooooo

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Calitri - Piazza della Repubblica - 83045 Calitri (AV)
2. **Procedura di aggiudicazione:** Procedura col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa pubblicazione di avviso di indagine di manifestazione d'interesse, per la locazione dell'immobile di proprietà comunale già destinato a scuola elementare "Vito Acocella" sito in Calitri in Corso Garibaldi;
3. **Data di aggiudicazione:** 24/05/2016;
4. **Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa;
5. **Numero delle offerte ricevute:** 1
 - Centro Diagnostico NetLab - Via L. Codella, 13 - 83045 Calitri (AV)
6. **Aggiudicatario:** Centro Diagnostico NetLab - Via L. Codella, 13 - 83045 Calitri (AV)

7. **Parti dell'immobile affidate in locazione:**

FOGLIO	P.L.L.A.	SUR	UBICAZIONE	CATEG.	CL.	SUPERFICIE CATASTALE	RENDITA CATASTALE
50	609	3	C.so Garibaldi - P. 1	B04	U	546	1.227,97
50	609	14	C.so Garibaldi - P. S1	C02	01	29	37,18
50	609	15	C.so Garibaldi - P. S1	C02	01	32	41,83

8. **Valore dell'offerta aggiudicataria la locazione:** canone mensile di € 577,50 già depurato dell'ammortamento dei lavori assentiti dalla commissione di gara per i costi dei lavori di miglioria pari ad € 207.900,00, per la durata di anni 30, oltre al canone forfetario annuo di € 100,00 per la cessione del diritto di superficie del tetto di copertura, per la posa di un impianto fotovoltaico, su una superficie di circa 100 metri quadrati, e per gli anni di effettivo utilizzo dell'impianto fotovoltaico, compresa la possibilità di alloggiare la strumentazione tecnica (inverter) nel vano sottotetto.

Calitri, il 26/05/2016



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
- geom. Giuseppe Fusco -